



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 72/2025

privind aprobarea preluării în domeniul public al Județului Satu Mare și dării în administrare către Muzeul Județean Satu Mare a cotei părți de 96125/777000 din terenul înscris în CF nr. 181119 Satu Mare, sub nr. top 3250/1, situat în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 21

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr.13.058/20.06.2025 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.78/20.06.2025, Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr.13.060/20.06.2025, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.67/27.06.2025, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.70/27.06.2025, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.81/27.06.2025, Avizul Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.34/27.06.2025, Avizul Comisiei pentru protecția mediului, turism și agricultură nr.30/27.06.2025, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.33/27.06.2025, Avizul Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.33/27.06.2025, Avizul Comisiei pentru învățământ, activități social-culturale, culte, sport și tineret nr.27/27.06.2025,

luând în considerare adresa Muzeului Județean Satu Mare nr. 1.202/17.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 12.801/17.06.2025, prin care, în considerarea faptului că această instituție publică de cultură, aflată în subordinea Consiliului Județean Satu Mare, are în administrare, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 103/2018, imobilul -clădire „*Cantină - bufet*” împreună cu cota parte de 679875/777000 din terenul înscris în CF nr. 181119 Satu Mare, aflată în domeniul public al Județului Satu Mare, se solicită darea în administrare și a cotei părți de 96125/777000 din același teren înscris în CF nr. 181119 Satu Mare, sub nr. top 3250/1, situate în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 21,

ținând cont de :

- Sentința civilă nr. 2329 din 28.09.2023, pronunțată de Judecătoria Satu Mare în dosar nr. 4643/296/2021, rămasă definitivă la data de 25.04.2024,

- Încheierea de Carte Funciară nr. 11982 soluționată la data de 11.03.2025 de către B.C.P.I. Satu Mare în dosarul nr. 11982/14.02.2025,

- Încheierea de Carte Funciară nr. 19387 soluționată la data de 17.03.2025 de către B.C.P.I. Satu Mare în dosarul nr. 19387/11.03.2025,

- Hotărârera Consiliului Județean Satu Mare nr. 103/2018 privind aprobarea dării în administrare către Muzeul Județean Satu Mare a imobilului „*Cantină- bufet, cu teren aferent*” situat în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 21, înscris în CF nr. 4388 Satu Mare, sub nr. top. 3250/1, aflat în proprietatea publică a județului Satu Mare,

raportat la prevederile:

- art. 286 alin.(3) coroborate cu prevederile pct.2 din Anexa nr.3 - *Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniul public al județului*, a cele art. 297 alin. (1) lit a), precum și la cele ale art. 299 și ale art. 300 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f) și alin.(4) lit.a), precum și ale art. 196 alin.(1) lit. a) coroborate cu cele ale art. 182 alin.(4) cu trimitere la art. 139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca fiind de interes public județean și se aprobă preluarea în domeniul public al Județului Satu Mare, având CIF 3897378, a cotei părți de 96125/777000 din terenul înscris în CF nr. 181119 Satu Mare, sub nr. top 3250/1, situat în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 21, aflată în proprietatea Județului Satu Mare.

Art.2 Se aprobă darea în administrare către Muzeul Județean Satu Mare, având CIF 3897238, a cotei părți de teren menționate la art. 1, având valoarea de inventar de 43.000 lei, în vederea asigurării desfășurării activităților specifice acestei instituții publice de cultură, aflată în subordinea Consiliului Județean Satu Mare.

Art.3 (1) Predarea-preluarea în administrare se va face pe bază de protocol încheiat între Județul Satu Mare și Muzeul Județean Satu Mare, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Protocolul încheiat conform prevederilor alin. (1) va cuprinde inclusiv condițiile de exercitare a dreptului de administrare constituit potrivit prevederilor art. 2.

Art.4 Se dispune B.C.P.I. Satu Mare intabularea dreptului de proprietate publică a Județului Satu Mare, respectiv intabularea dreptului de administrare constituit în favoarea Muzeului Județean Satu Mare, având CIF 3897238, potrivit prevederilor prezentei hotărâri, asupra cotei părți de 96125/777000 din terenul înscris în CF nr. 181119 Satu Mare, sub nr. top 3250/1, situat în municipiul Satu Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 21.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare Satu Mare, precum și Muzeul Județean Satu Mare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția juridică și cu Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare, precum și cu Muzeul Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 27.06.2025

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>30</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>30</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>3</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>