



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 64/2026

privind aprobarea proiectului „Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivul de investiții

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.10388/19.06.2026 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.68/19.06.2026, Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Regională nr.10389/19.06.2026, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.64/25.06.2026, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.59/25.06.2026, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.66/25.06.2026, Avizul Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.30/25.06.2026, Avizul Comisiei pentru protecția mediului, turism și agricultură nr.30/25.06.2026, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.34/25.06.2026, Avizul Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.32/25.06.2026,

ținând seama de:

- prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului proiecte PS/888/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2 Investiții ambulatorii – Centre de Sănătate Mintală și pentru Prevenire Adicției, din cadrul Programului Sănătate, Obiectivul de politica 4, Prioritatea 1, Obiectiv specific: RS04.5;

- adresa Spitalului Județean de Urgență Satu Mare nr. 12583/12.06.2026, înregistrată la Registratura Consiliului Județean Satu Mare cu nr. 10020/15.06.2026 prin care a fost înaintată Nota de fundamentare nr. 12582/12.06.2026;

- prevederile art. 193 alin. (2³) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- avizul nr. 1/19.06.2026, favorabil, al Comisiei tehnico-economice numită prin Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 338/2011,

în baza prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

luând în considerare prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) și alin (5) lit. c) precum și cele ale art. 182 alin (4) cu trimitere la art. 139 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă proiectul „Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare de către Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, în cadrul Programului Sănătate, PS/888/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2 Investiții ambulatorii – Centre de Sănătate Mintală și pentru Prevenire Adicției, Obiectivul de politica 4, Prioritatea 1, Obiectiv specific: RS04.5.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției propuse a fi realizată în cadrul proiectului **Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A**”, conform *Anexei*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”**, în cuantum de **6.547.173,13 lei (inclusiv TVA)**, din care: **4.311.601,43 lei (inclusiv TVA)** reprezintă cheltuieli eligibile și **2.235.571,70 lei (inclusiv TVA)** reprezintă cheltuieli neeligibile.

Art.4. Se aprobă contribuția proprie a Spitalului Județean de Urgență Satu Mare la bugetul proiectului în valoare de **2.321.803,74 lei (inclusiv TVA)**, reprezentând cheltuielile neeligibile în cuantum de **2.235.571,70 lei (inclusiv TVA)** - asigurate din bugetul de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, precum și cofinanțarea în cuantum de **86.232,04 lei**, reprezentând 2 % din valoarea eligibilă a proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”** - asigurată din bugetul de venituri și cheltuieli al Județului Satu Mare.

Art.5. Sumele reprezentând cheltuieli neprevăzute și/sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare.

Art.6. Se asigură toate resursele financiare necesare implementării proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”**, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, inclusiv suportarea din bugetul de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, a corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției.

Art. 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”**, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Spitalul Județean de Urgență Satu Mare.

Art. 8. Se împuternicește domnul Dr. Szatmari Ludovic - Manager al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, să semneze toate documentele aferente depunerii proiectului **„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu Rebreanu, Nr. 36/A”**, precum și contractul de finanțare.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează domnul Dr. Szatmari Ludovic - Manager al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, Spitalul Județean de Urgență Satu Mare, precum și Direcția Dezvoltare Regională și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică domnului Dr. Szatmari Ludovic - Manager al Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, Spitalului Județean de Urgență Satu Mare, precum și Direcției Dezvoltare Regională și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 25.06.2026

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>29</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>29</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>4</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Reconstruire și extindere C.S.M.P.T.A. pe amplasamentul existent – SJU Satu Mare, Str. Liviu
Rebreanu, Nr. 36/A”**

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
Total general		5.418.526,98	1.128.646,15	6.547.173,14
din care C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.001.954,00	840.410,34	4.842.364,34

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacități fizice care sa indice atingerea țintei obiectivului de investiții - si, după caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementările tehnice in vigoare;

Parametrii tehnici propuși:

S.teren = 2.816,00mp

Clădire C1 propusă spre reconstruire si extindere

Regim de înălțime P+1E

S.c.parter = 315,0mp

S.c.etaj1= 315,00mp

S.c.d.= 630,00mp

Clădire C2 existenta

Regim de înălțime P

S.c.parter = 75,00mp

S.c.d.= 75,00mp

Indici totali:

S.c. = 390,00mp

S.c.d.= 705,00mp

P.O.T.= 13,85%

C.U.T.= 0,25

Categoria de importanta a clădirii este B

Clasa de importanta a clădirii este II

- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Total capitol 7		0,00	0,00	0,00
Total general		5.418.526,98	1.128.646,15	6.547.173,14
din care C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.001.954,00	840.410,34	4.842.364,34

Rezultatele analizei financiare:

Sinteza totală costuri de operare și mentenanță

Categorie	Scenariul 1 (lei/an)
Costuri energetice	25.141,28
Utilități și consumabile	39.500,00
Mentenanță construcție	14.500,00
Mentenanță instalații termice	13.900,00
Mentenanță instalații electrice	4.000,00
Mentenanță instalații sanitare/incendiu	5.500,00
Mentenanță curenți slabi	3.200,00
Reparații capitale anuale	25.217,00
TOTAL COSTURI OPERARE SI MENTENANTA	130.958,28 lei/an
TOTAL pe 15 ani	1.964.374,20 lei
TOTAL pe 50 ani	6.547.914,00 lei

- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție este de 20 luni. Durata de implementare: 24 luni.

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Crasnai Mihaela Elena Ana