



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 47/2025

**privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza DALI, pentru obiectivul de investiții
"Amenajarea sediului Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii
Tradiționale Satu Mare", str. Mihai Viteazu nr. 32, municipiul Satu Mare**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr.8782/23.04.2025 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.44/23.04.2025, Raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr.8783/23.04.2025, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.42/30.04.2025, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.45/30.04.2025, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.56/30.04.2025, Avizul Comisiei pentru învățământ, activități social-culturale, culte, sport și tineret nr.18/30.04.2025, Avizul Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.19/30.04.2025, Avizul Comisiei pentru protecția mediului, turism și agricultură nr.17/30.04.2025, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.19/30.04.2025, Avizul Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.18/30.04.2025,

ținând cont de adresa Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Satu Mare, înregistrată la registratura Consiliului Județean Satu Mare cu nr. 6498/24.03.2025, prin care înaintează documentația în faza DALI aferentă obiectivului de investiții "Amenajarea sediului Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Satu Mare", str. Viteazu nr. 32, municipiul Satu Mare,

în baza prevederilor art. 9 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere Avizul Comisiei tehnico-economice din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare cu nr. 2/22.04.2025,

în baza prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (3) lit. f) coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 182 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, în faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Amenajarea sediului Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Satu Mare", str. Mihai Viteazu nr. 32, municipiul Satu Mare, potrivit *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția economică din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția Tehnică, cu Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare, precum și cu Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Satu Mare.

Satu Mare, la 30.04.2025

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>30</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>30</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>3</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>			<i>0</i>

PRINCIPALII
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiții

**"Amenajarea sediului Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii
Tradiționale Satu Mare", str. Mihai Viteazu nr. 32, municipiul Satu Mare**

Conform Documentației tehnice, în faza DALI, principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții sunt:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, din care construcții-montaj, în conformitate cu devizul general

Valoarea totală	8.222.958,82 lei (fără TVA)	9.779.513,59 lei (cu TVA)
din care Construcții-montaj	5.094.216,89 lei (fără TVA)	6.062.118,10 lei (cu TVA)

b) Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanță și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Caracteristicile construcției, regimul tehnic:

- Regim de înălțime: D + P
- Suprafață teren: 809,00 mp
- Suprafața construită: 480,00 mp
- Suprafața construită desfășurată: 960,00 mp
- P.O.T.: 59,34%
- C.U.T.: 1,19
- categoria de importanță: C – normală
- clasa de importanță: III

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Valoarea totală a investiției	8.222.958,82 lei +TVA
din care Construcții montaj	5.094.216,89 lei +TVA

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 22 luni

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana