



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 194/2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 121/2006 privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea înființării și dezvoltării unor servicii sociale din fonduri nerambursabile

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr.25.918/22.11.2024 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.198/22.11.2024, Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr.25.919/20.11.2024, Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare nr.191/28.11.2024, Avizul Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.180/28.11.2024, Avizul Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr.193/28.11.2024, Avizul Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr.116/28.11.2024, Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr.95/28.11.2024, Avizul Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr.94/28.11.2024

raportat la prevederile Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 121/2006 privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea înființării și dezvoltării unor servicii sociale din fonduri nerambursabile, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 158/2008,

luând în considerare :

-Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 94/2007 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare a unor imobile situate în Municipiul Carei în vederea scoaterii lor din funcțiune,

-Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 222/2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare a unor imobile situate în municipiul Carei în vederea scoaterii lor din funcțiune,

- Actul de dezlipire imobil, autentificat de BNP Ressler Petra - Felicia sub nr. 2.437/ 02.07.2014, înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 23107/20.11.2014,

- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare nr. 24882/19.11.2014, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 16108/12.08.2014,

- Extrasele de Carte funciară nr. 109083 Carei și nr.109082 Carei- aferente imobilelor situate în municipiul Carei, str. Tireamului nr. 14, precum și Extrasul de Carte funciară nr. 103872 Carei, aferent imobilului situat în municipiul Carei, str. Tireamului nr. 23-25,

- Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 122/2021 privind înființarea Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „ Sf. Ana,, Carei, ca serviciu social de tip rezidențial, fără

personalitate juridică în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, cod serviciu social 8790-CR-D-I, prin restructurarea Centrului de îngrijire și asistență pentru persoanele cu handicap mintal „Sf Ana” Carei, cu modificările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 120/2021 privind înființarea Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Cristiana”, ca serviciu social de tip rezidențial, fără personalitate juridică, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, cod serviciu social 8790 CR-D-I, prin reorganizarea Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică „Cristiana”, cu modificările ulterioare,

- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare nr. 111666/21.11.2024, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 25774/21.11.2024, ținând cont de prevederile:

- art. 297 alin. (1) lit a), precum și de cele ale art. 299 lit. a) și b) și art. 300 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (4) lit. a), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) coroborate cu cele ale art. 182 alin. (4) cu trimitere la art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 121/2006 privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea înființării și dezvoltării unor servicii sociale din fonduri nerambursabile, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 158/2008, **se modifică după cum urmează:**

1. Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **Art.1** Se aprobă darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare - instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Satu Mare, având CIF 15418983 - a imobilelor aflate în domeniul public al Județului Satu Mare, situate în municipiul Carei, str. Tireamului nr. 14 și 23-25, identificate potrivit **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea înființării, funcționării și dezvoltării unor servicii sociale.”

2. Art.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ **Art.2** Se dispune B.C.P.I Carei intabularea dreptului de administrare constituit, potrivit prevederilor art.1, asupra bunurilor prevăzute în **anexă**, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare, având CIF 15418983.”

3. Anexa- Principalele date de identificare ale imobilelor situate în Municipiul Carei, str. Tireamului nr.8, 12 și 13 aflate în domeniul public al județului Satu Mare, care se transmit în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, **se modifică și se înlocuiește cu Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II (1) Se aprobă schimbarea destinației **construcției C1**, situată în municipiul Carei, str. Tireamului nr.14, înscrisă în CF nr.109083 Carei, sub nr. cadastral 109083-C1, din „*Pediatrie*” în „*Corp C - Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei*”.

(2) Se aprobă schimbarea destinației **construcției C2**, situată în municipiul Carei, str. Tireamului nr.14, înscrisă în CF nr.109083 Carei, sub nr. cadastral 109083-C2, din „*Corp B - Centru de îngrijire și asistență pentru persoane cu handicap mintal „Sf. Ana” Carei*” în „*Corp B - Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei*”.

(3) Se aprobă schimbarea destinației **construcției C1**, situată în municipiul Carei, str. Tireamului nr.14, înscrisă în CF nr.109082 Carei, sub nr. cadastral 109082-C1, din „*Centru de recuperare și reabilitare neuropsihică*” în „*Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Cristiana*”.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare.

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, precum și cu Direcția juridică și cu Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 28.11.2024

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i>	<i>33</i>	<i>Voturi pentru</i>	<i>32</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i>	<i>32</i>	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i>	<i>1</i>	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot</i>			<i>0</i>

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor aflate în domeniul public al Județului Satu Mare, ce se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Satu Mare a județului Satu Mare

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar -lei-
0	1	2	3
1.	Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei	Municipiul Carei , str. Tireamului nr. 14 ; 1.Clădire C1- Corp C- Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei (fosta pediatrie), tip P, având Sconstruită = 549 mp, edificată în anul 2007, înscrisă în CF 109083 Carei, nr. cadastral 109083-C1; 2.Clădire C2- Corp B- Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei, tip P +1E, având Sconstruită = 454 mp, S construit desfășurată = 161 mp, edificată în anul 2007, înscrisă în CF 109083 Carei, nr. cadastral 109083-C2;	1.107.424,80 901.636,83
2.	Teren aferent Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Sf. Ana” Carei	Municipiul Carei , str. Tireamului nr. 14 ; Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, având Suprafața = 3036 mp, înscris în CF 109083 Carei, nr. cadastral 109083;	228.355,47

3.	Teren aferent Centrului de de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități „Cristiana”	Municipiul Carei , str. Tireamului nr. 14 ; Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, având Suprafața = 1964 mp, înscris în CF 109082 Carei, nr. cadastral 109082;	147.724,01
4.	Teren	Municipiul Carei , str. Tireamului nr. 23-25 ; Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, având Suprafața = 2596 mp, înscris în CF 103872 Carei, nr. cadastral 103872;	154.230,04

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Crasnai Mihaela Elena Ana