



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



**HOTĂRÂREA NR. 151/2022**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice cu principalii indicatori tehnico-economici ai investiției propuse a fi realizată în cadrul proiectului „Reabilitare, extindere și dotare Ambulatoriu de Specialitate Tășnad”**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 24.695/17.11.2022 al președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexat Proiectului de hotărâre nr.153/17.11.2022, Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Regională nr. 24697/17.11.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico financiare nr. 132/25.11.2022, Raportul de avizare al Comisiei de dezvoltare regională, cooperare internă și internațională, parteneriate interne și internaționale nr. 65/24.11.2022, respectiv nr.71/25.11.2022, Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr.102/24.11.2022, respectiv nr. 110/25.11.2022, Raportul de avizare al Comisiei pentru realizarea lucrărilor publice, construcții și modernizarea drumurilor de interes județean, investiții nr. 65/24.11.2022, respectiv nr. 71/25.11.2022, Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr. 131/25.11.2022, Amendamentul nr.25.363/25.11.2022, inițiat de domnul președinte, Pataki Csaba, precum și Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Județean Satu Mare .

ținând seama de:

- Contractul de servicii nr. 475/11.10.2022 încheiat între Județul Satu Mare și S.C. Confort Design S.R.L. având ca obiect prestarea serviciilor de actualizare documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) la obiectivul de investiție „**Reabilitare, extindere și dotare Ambulatoriu de Specialitate Tășnad**”,

- Avizul favorabil al Comisiei tehnico - economice nr. 8/17.11.2022,

luând în considerare prevederile art. 7 alin. (4) și cele ale art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** Se aprobă documentația tehnico-economică (D.A.L.I) cu principalii indicatori tehnico-economici ai investiției propuse a fi realizată în cadrul proiectului „**Reabilitare, extindere și dotare Ambulatoriu de Specialitate Tășnad**”, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Dezvoltare Regională din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare, respectiv Spitalul Județean de Urgență Satu Mare.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Dezvoltare Regională din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare, respectiv Spitalului Județean de Urgență Satu Mare.

Satu Mare, la 25.11.2022

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.*

<i>Nr. total al aleșilor locali în funcție</i> 33	<i>Voturi pentru</i>	<i>30</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali prezenți</i> 31	<i>Voturi împotriva</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali absenți</i> 2	<i>Abțineri</i>	<i>0</i>
<i>Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot</i>		<i>1</i>

**PRINCIPALII**  
**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**pentru obiectivul „Reabilitare, extindere și dotare Ambulatoriu de Specialitate Tășnad”**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, actualizați vor fi:

A. **Indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Valoarea totală a lucrărilor este estimată la suma de **16.259.182,87 lei cu T.V.A.**, respectiv **13.672.018,12 lei fără T.V.A.**, din care construcții + montaj (C+M) **5.522.944,32 lei cu T.V.A.** respectiv **4.641.129,68 lei fără T.V.A.**

B. **Indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

C1-Cladire principala Ambulatoriu de specialitate:

Regim de înălțime Sp+P+2,

Ac= 349 mp,

Subsol:-tehnic, Hi=165cm, Acs=131,17mp-nu intra în calculul CUT

Parter:-activitati medicale, Hi=280cm, Acp=Ac= 349 mp

Etaj I:-activitati medicale, Hi=285cm, Ace1= 349 mp

Etaj II:-activitati medicale, Hi=300cm, Ace2= 492,79 mp

Acd corpC1=1321,96 mp

Ac totala= 537.2 mp (suma Ac aferenta corpurilor C1+C2+C4+C5)

Acd totala= 1564,96 mp (suma Acd aferenta corpurilor C1+C2+C4+C5)

Suprafata terenului: 2497mp.

POT propus= 23,66%

CUT propus= 0,63

Categoria de importanta a cladirii este C

Clasa de importanta a cladirii este III.

Retragerea cladirii ramane neschimbata.

Accesul principal, si cele secundare in cladire raman nemodificate.

C. **Indicatori financiari**, socio-economici, de impact, de rezultate/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Indicatorii financiari:

Valoarea totală a lucrărilor este estimată la suma de **16.259.182,87 lei cu T.V.A.**, respectiv **13.672.018,12 lei fără T.V.A.**, din care construcții + montaj (C+M) **5.522.944,32 lei cu T.V.A.** respectiv **4.641.129,68 lei fără T.V.A.**

D. **Durata estimată de execuție** a obiectivului de investiții exprimată în luni: Durata estimată de execuție este de **12 luni**. Durata de implementare: 24 luni.

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana