**JUDEŢUL SATU MARE *Anexă la Proiectul de hotărâre nr. \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023***

**CONSILIUL JUDEŢEAN**

**DIRECŢIA DEZVOLTARE REGIONALĂ**

|  |  |
| --- | --- |
| Beneficiar: | Judetul Satu Mare |
| Executant: | - |
| Proiectant: | TEGRA PLUS .S.R.L. |
| Obiectivul: | Modernizare, extindere si dotare unitate de primire urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Satu Mare |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării | | | | | | |
| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | | Valoare (cu TVA) |
| Lei | Lei | | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| **CAPITOL 1** Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 27,824.01 | 5,286.56 | | 33,110.57 |
| 1.2.1 | 1 Lucrari de amenajare a terenului | 27,824.01 | 5,286.56 | | 33,110.57 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 19,743.43 | 3,751.25 | | 23,494.68 |
| 1.3.1 | 2 Amenajari pentru protectia mediului | 19,743.43 | 3,751.25 | | 23,494.68 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 425,554.99 | 80,855.45 | | 506,410.44 |
| 1.4.1 | 3 Relocare utilitati - neeligibil | 425,554.99 | 80,855.45 | | 506,410.44 |
| **TOTAL CAPITOL 1** | | **473,122.42** | **89,893.26** | | **563,015.68** |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| **CAPITOL 2** Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | |
| **TOTAL CAPITOL 2** | | **0.00** | **0.00** | | **0.00** |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| **CAPITOL 3** Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 911.60 | 173.20 | | 1,084.80 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 6,837.00 | 1,299.03 | | 8,136.03 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 249,712.40 | 47,445.36 | | 297,157.76 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 123,000.00 | 23,370.00 | | 146,370.00 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 11,850.80 | 2,251.65 | | 14,102.45 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 5,469.60 | 1,039.22 | | 6,508.82 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 109,392.00 | 20,784.48 | | 130,176.48 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.7 | Consultanta | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 145,856.00 | 27,712.64 | | 173,568.64 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 145,856.00 | 27,712.64 | | 173,568.64 |
| **TOTAL CAPITOL 3** | | **403,317.00** | **76,630.23** | | **479,947.23** |
|  |  |  |  | |  | |  |
| **CAPITOL 4** Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 6,213,109.41 | 1,180,490.79 | | 7,393,600.19 |
| 4.1.1 | 4 Modernizare, extindere, dotare UPU | 6,156,016.98 | 1,169,643.23 | | 7,325,660.20 |
| 4.1.2 | 5 Modernizare, extindere, dotare UPU - Instalatii incendiu neeligibil | 57,092.43 | 10,847.56 | | 67,939.99 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 149,840.77 | 28,469.75 | | 178,310.52 |
| 4.2.1 | 4 Modernizare, extindere, dotare UPU | 65,396.86 | 12,425.40 | | 77,822.26 |
| 4.2.2 | 5 Modernizare, extindere, dotare UPU - Instalatii incendiu neeligibil | 84,443.91 | 16,044.34 | | 100,488.26 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 715,875.00 | 136,016.25 | | 851,891.25 |
| 4.3.1 | 4 Modernizare, extindere, dotare UPU | 339,020.00 | 64,413.80 | | 403,433.80 |
| 4.3.2 | 5 Modernizare, extindere, dotare UPU - Instalatii incendiu neeligibil | 376,855.00 | 71,602.45 | | 448,457.45 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 3,914,549.28 | 743,764.36 | | 4,658,313.64 |
| 4.5.1 | 4 Modernizare, extindere, dotare UPU | 3,914,549.28 | 743,764.36 | | 4,658,313.64 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| **TOTAL CAPITOL 4** | | **10,993,374.46** | **2,088,741.15** | | **13,082,115.60** |
|  |  |  |  | |  | |  |
| **CAPITOL 5** Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 74,908.57 | 14,232.63 | | 89,141.20 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 35,253.97 | 6,698.26 | | 41,952.23 |
| 5.1.1.1 | 6 Organizare de santier | 35,253.97 | 6,698.26 | | 41,952.23 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 39,654.60 | 7,534.37 | | 47,188.97 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 75,584.59 | 0.00 | | 75,584.59 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M) | 34,356.63 | 0.00 | | 34,356.63 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M) | 6,871.33 | 0.00 | | 6,871.33 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M) | 34,356.63 | 0.00 | | 34,356.63 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 561,488.41 | 106,682.80 | | 668,171.21 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 18,505.48 | 3,516.04 | | 22,021.52 |
| **TOTAL CAPITOL 5** | | **730,487.06** | **124,431.47** | | **854,918.53** |
|  |  |  |  | |  | |  |
| **CAPITOL 6** Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| **TOTAL CAPITOL 6** | | **0.00** | **0.00** | | **0.00** |
|  |  |  |  | |  | |  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **TOTAL Modernizare, extindere si dotare unitate de primire urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Satu Mare** | **12,600,300.94** | **2,379,696.11** | **14,979,997.05** | | | | | | |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **TOTAL Constructii+Montaj** | **6,871,326.57** | **1,305,552.05** | **8,176,878.62** | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **PREȘEDINTE**  **Pataki Csaba** | **DIRECTOR EXECUTIV,**  **Direcția Dezvoltare Regională**  **Ştern Felicia Cristina** |