

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**

**HOTĂRÂREA NR.121/2006**

**privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea implementării proiectului PHARE /2003/005-551.01.04.01/NAPH-SM 38**

Consiliul Județean Satu Mare,

Având în vedere Expunerea de motive nr.6319/08.09.2006 a Președintelui Consiliului Județean Satu Mare, Raportul de specialitate nr.10641/08.09.2006 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, raportul Comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art. 12 alin.1 și 2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu ale art. 104 alin.1 lit.c)-d), alin.4 lit.a) alin.5 lit.a) pct.2, art.125 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 109 alin.1 și art.120<sup>7</sup> alin.1 lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificată cu Legea nr.286/2006,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă darea în administrare a imobilelor compuse din clădiri și terenuri aferente, din Municipiul Carei, str. Tireamului nr.8, 12 și 13, având datele de identificare prevăzute în anexă, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea implementării proiectului PHARE /2003/005-551.01.04.01/NAPH-SM 38.

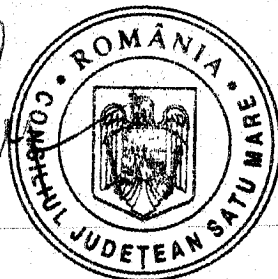
**Art.2** Prezenta hotărâre constituie act valabil în vederea înscrierii dreptului de administrare în Cartea funciară.

**Art.3** Predarea-preluarea tuturor imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri se va face prin protocol încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și Spitalul Municipal Carei.

**Art.4** Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Aparatul permanent de lucru din cadrul Consiliului Județean Satu Mare, Spitalul Municipal Carei și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare

**PREȘEDINTE,**  
Ec Stefan Szabo



Satu Mare, la 11.09.2006

**CONTRASEMNEAZA:**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
Cons.jr. Cornelia Bota

**Principalele date de identificare ale imobilelor situate în Municipiul Carei, str. Tireamului nr.8, 12 și 13 aflate în domeniul public al județului Satu Mare, care se transmit în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare**

Nr. crt.	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se dă în administrare imobilul	Denumirea imobilului	Elemente de identificare
1.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire RTG +atelier	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc=150,77 mp, CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 109,805 lei
2.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire OBS-GIN	Carei, str. Tireamului nr.12, CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 354,300 lei
3.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire OBS-nouă	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc = 163,37 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 383,525 lei
4.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire ginecologie	Carei, str. Tireamului nr.12, CF 309 nr.top 1544 Sc=396.485 mp Valoare contabilă = 504,853 lei
5.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire chirurgie	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 509,92 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 1103,930 lei
6.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire farmacie croitorie	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 173,55 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 143,450 lei

7	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire camere sterilizare, arhivă	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 90,8 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 72,00
8.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Birou primire comp.grup electrogen	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 184 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 119,573
9.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire depozit carburnat	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 13 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 25,00
10.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Birou administrativ	Carei, str. Tireamului nr.13, Sc= 150,8 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 77895
11.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire morgă	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 61,2 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 72, 100
12.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Pivniță în curte	Carei, str. Tireamului nr.13, Sc= 29,6 mp CF 615 nr.top 6506/1,6506/3 Valoare contabilă = 9,600
13.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire contagioase	Carei, str. Tireamului nr.8, Sc= 389,504 mp CF 304 nr.top 1502, 1503 Valoare contabilă = 551,800
14.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Clădire dezinsecție	Carei, str. Tireamului nr.8, P Sc= 13,475 mp CF 304 nr.top 1502,1503 Valoare contabilă = 13,300
15.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	grajd	Carei, str. Tireamului nr.12, Sc= 43,2 mp CF 309 nr.top 1544 Valoare contabilă = 23,100

16.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Teren aferent construcțiilor situate pe str. Tireamului nr.12	Carei, str. Tireamului nr.12, S= 21901 mp CF 309 nr.top 1544 Neevaluat
17.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Teren aferent construcțiilor situate pe str. Tireamului nr.13	Carei, str. Tireamului nr.13, S= 2547 mp
18.	Județul Satu Mare prin Consiliul Județean Satu Mare	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare	Teren aferent construcțiilor situate pe str. Tireamului nr.8	Carei, str. Tireamului nr.8, S= 1920 mp Neevaluat

PREȘEDINTE,

Ec.Szabó Ștefan



SECRETAR AL JUDEȚULUI,

cons.jr.Cornelia Bota

**HOTĂRÂREA NR. 158 / 16.09.2008**

**pentru modificarea Hotărârii nr.121/2006 a Consiliului Județean Satu Mare privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea implementării proiectului PHARE /2003/005-551.01.04.01/NAPH-SM 38**

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Expunerea de motive nr. 10832/08.09.2008 a Președintelui Consiliului Județean Satu Mare, Raportul de specialitate nr.20548/08.09.2008 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și raportul comisiei de specialitate;

În baza prevederilor art. 12 alin.1 și 2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu ale art. 91 alin.1 lit.c-d), art.91 alin.4 lit.a) și alin.5 lit.a) pct.2, art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 alin.1 și art.115 alin.1 lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.I** Se modifică Hotărârea nr.121/2006 a Consiliului Județean Satu Mare privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea implementării proiectului PHARE /2003/005-551.01.04.01/NAPH-SM 38, după cum urmează :

1. Titlul actului normativ va fi :

“ Hotărâre privind darea în administrare a unor imobile din domeniul public al județului Satu Mare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea înființării și dezvoltării unor servicii sociale din fonduri nerambursabile ,,

2. Art.1 va avea următorul cuprins :

“Art.1 Se aprobă darea în administrare a imobilelor compuse din clădiri și terenuri aferente, din Municipiul Carei, str.Tireamului nr.12 și 13, având datele de identificare prevăzute în anexă, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare în vederea înființării și dezvoltării unor servicii sociale din fonduri nerambursabile ,,

3. Titlul anexei la Hotărârea nr.121/2006 va fi :

“Principalele date de identificare ale imobilelor situate în Municipiul Carei, str. Tireamului nr.12 și 13 aflate în domeniul public al județului Satu Mare, care se transmit în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare “.

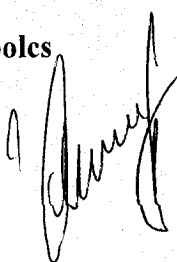
4. Din anexa la Hotărârea nr.121/2006 se elimină pozițiile nr. 13, 14 și 18.

**Art.II** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică din cadrul Consiliului Județean Satu Mare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și Spitalul Municipal Carei .

Satu Mare, la 16.09.2008

PREȘEDINTE,

Csehi Árpád Szabolcs



Contrasemnează,  
SECRETAR al JUDEȚULUI,

Cons.jr. Cornelia Bota

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**

**HOTĂRÂREA NR. 94 /2007**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare a unor imobile situate în Municipiul Carei în vederea scoaterii lor din funcțiune**

Consiliul Județean Satu Mare,

Având în vedere Expunerea de motive nr.7134/19.09.2007 a Președintelui Consiliului Județean Satu Mare, Raportul de specialitate nr. 19571/19.09.2007 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și Avizele comisiilor de specialitate;

În baza prevederilor art.10 alin. 2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2 și 3 din OG nr.112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale aprobată prin Legea nr.246/2001, ale art.22 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, ale art.91 alin.1 lit.c și f), art.121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate cu ale Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu ale art.21 alin.3 din Legea nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare, și cu ale H.G. nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr.15/1994, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 alin.1 și ale art.115 alin.1 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare în vederea scoaterii din funcțiune și demolării a unor clădiri aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** După scoaterea din funcțiune Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare va proceda la valorificarea și după caz casarea materialelor rezultate în urma demolării imobilelor prevăzute la art.1 potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3** Scoaterea din funcțiune a activelor fixe aparținând imobilelor prevăzute la art.1 va fi evidențiată în contabilitatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare.

**Art.4** Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea nr.109/2005 a Consiliului Județean Satu Mare privind trecerea unei clădiri aflată în administrarea Spitalului Municipal Carei din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare.

**Art.5** Pe data adoptării prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător Hotărârea nr.135/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al județului Satu Mare, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și Direcția Tehnică din cadrul Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 24.09.2007

PREȘEDINTE,

Ec. Ștefan Szabo



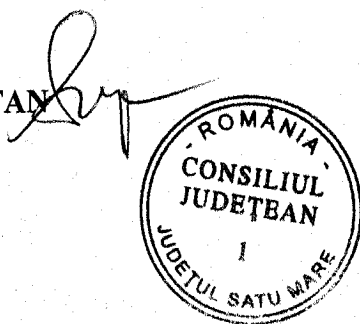
CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI  
Cons. jr Cornelia Bota

**DATE DE IDENTIFICARE**

a imobilelor (clădiri) aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare ce trec din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare

Nr. crt.	Denumirea bunului	<i>Elemente de identificare</i>	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar - lei - (RON)	Situația juridică la data trecerii
1.	Clădire interne	Carei Str. Tireamului tip P Sc. = 423, 19 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1902	162, 91	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006
2.	Clădire ginecologie	Carei Str. Tireamului tip P Sc. = 386, 97 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1903	181, 75	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006

PREȘEDINTE  
Ec.SZABO ȘTEFAN



SECRETAR AL JUDEȚULUI  
cons.jr.CORNELIA BOTA



HOTĂRÂREA Nr. 222 /2009

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare  
a unor imobile situate în municipiul Carei în vederea scoaterii lor din funcțiune

Consiliul Județean Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară,  
având în vedere expunerea de motive nr.18998/06.11.2009 a președintelui Consiliului  
Județean Satu Mare anexată la proiect de hotărâre nr. 19002/06.11.2009, raportul de specialitate  
nr. 22388/06.11.2009 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului  
Satu Mare precum și raportul comisiei de specialitate,

în baza prevederilor art.10 alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea  
publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2 și 3 din  
OUG nr.112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și  
valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților  
administrativ teritoriale aprobată prin Legea nr.246/2001, ale art.22 din O.G. nr.81/2003 privind  
reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, ale art.91  
alin.1 lit.f), art.121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, coroborate  
cu ale Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată;

în temeiul prevederilor art.97 alin.1 și ale art.115 alin.1 lit.c) din Legea nr.215/2001 a  
administrației publice locale, republicată.

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare  
în vederea scoaterii din funcțiune și demolării a unor clădiri aflate în administrarea Direcției  
Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare, identificate potrivit  
anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** După scoaterea din funcțiune Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția  
Copilului a județului Satu Mare va proceda la valorificarea și după caz casarea materialelor  
rezultate în urma demolării imobilelor prevăzute la art.1 potrivit prevederilor Hotărârii  
Guvernului României nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare  
a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3** Scoaterea din funcțiune a activelor fixe aparținând imobilelor prevăzute la art.1 va  
fi evidențiată în contabilitatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a  
județului Satu Mare.

**Art.4** Pe data adoptării prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător Hotărârea  
nr.135/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al județului  
Satu Mare, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de  
Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare și Direcția Juridică și relații cu  
consilierii din cadrul Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 09.11. 2009

PREȘEDINTE,

Csehi Árpád Szabolcs



Contrasemnează :  
SECRETAR AL JUDEȚULUI  
Cons. jr Cornelia Bota

**DATE DE IDENTIFICARE**

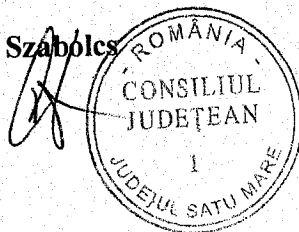
a imobilelor (clădiri) aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare ce trec din domeniul public în domeniul privat al județului Satu Mare.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar - lei - (RON)	Situația juridică la data trecerii
1.	Clădire morgă (134)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 407 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1956	162, 91	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006, cu modif și compl.ult.
2.	Clădire depozit carburant (145)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 18 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1967	181,75	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult.
3.	Clădire sterilizare, arhiva (142)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 102 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1965	25,92	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult
4.	Clădire farmacie (141)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 76 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1920	51,64	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult
5.	Clădire RTG și atelier (135)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 196 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1909	39,53	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult
6.	Clădire birou primire, grup electrogen (143)	Carei Str. Tireamului nr.12 tip P Scd = 218 mp CF 2342, nr.cad. 5266	1967	43,05	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult
7.	Clădire birouri administrative (C1+C2) (144)	Carei Str. Tireamului nr.23-25 (13) tip P Scd = 262 mp CF 3079 N, nr.cad. 5984	1901	28.042,20	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult

8.	Pivniță (146)	Carei Str. Tireamului nr.23-25 (13) tip P	1996	3,46	Județul Satu Mare H.G. 867/2002 DGASPC Satu Mare drept de administrare
		Scd = 30 mp CF 3079 N, nr.cad. 5984			HCJSM nr.121/2006 cu modif și compl.ult

**PREȘEDINTE,**

**Csehi Árpád Szabolcs**



**SECRETARUL JUDEȚULUI,**

**cons.jr. Cornelia Bota**



18033/02.07.201

Corp ADPP  
Ducă Dănuș Gheorghe  
18.07.2014

(1)

## DUPLICAT

ROMÂNIA - JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE  
INTRARE Nr. 16108  
IEȘIRE  
Ziua 12 Luna 08 Anul 2014

## ACT DE DEZLIPIRE

Sentința  
13.08.2014  
ADPP

Sentința  
13.08.2014  
ADPP

Încheiat de către **JUDETUL SATU MARE**, cu sediul în Satu Mare, Piața 25 Octombrie nr. 1, județul Satu Mare, având cod de înregistrare fiscală 3897378, reprezentat legal de **STEF MIHAI - ADRIAN**, cnp. 1761003301991, cu domiciliul în Satu Mare, strada Randunelilor nr. 44/A, județul Satu Mare, identificat prin C.I. seria SM nr. 761003, emisă de autoritățile române, la data de 24.09.2010, în calitate de **presedinte al Consiliului Județean Satu Mare**, validat în funcție prin sentința civilă nr. 2387 / 18.06.2012 emisă în ședința camerei de consiliu, în dosar nr. 5710 / 83 / 2012 de Tribunalul Satu Mare, în condițiile de mai jos:-----

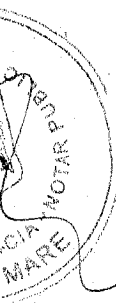
-----Subscrisul **JUDETUL SATU MARE**, în calitate de proprietar asupra **imobilului aflat în domeniul public**, situat în municipiul Carei, strada Tireamului, nr. 14, județul Satu Mare, înscris în c.f. nr. 101087 Carei ( provenita din conversia de pe hartie a c.f. nr. 2342 nedefinitiv Carei ), sub nr. cad. 101087 ( nr. cad. vechi 5266), în suprafața rezultată din acte și măsurată de 5.000 mp., caruia în natura îi corespunde teren cu destinația de curți, construcții în intravilan pe care sunt construite, cu acte, sub nr. cad. 101087 – C1, pediatrie, în suprafața măsurată de 549 mp., fără acte, sub nr. cad. 101087 – C2, clădire P + 1E, în suprafața măsurată de 454 mp. și fără acte, sub nr. cad. 101087 – C3, clădire D + P + 1E, în suprafața măsurată de 530 mp., de sub B 2.1., dobândit cu titlu juridic decizie nr. 155 / 1969, act administrativ nr. 244 / 14.12.2009 emis de Consiliul Județean Satu Mare și act administrativ nr. 32 / 29.03.2010 emis de Consiliul Județean Satu Mare, în baza anexei – constând în documentație cadastrală de dezlipire, plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmită de Budai Zsolt – Petru, anexa care face parte integrantă din prezentul contract, dispunem **dezlipirea terenului în două numere cadastrale nou formate**:-----

- lot 1 – nr. cad. 109082, în suprafața de 1.964 mp., caruia în natura îi corespunde teren cu destinația de curți, construcții în intravilan, situat în Carei, strada Tireamului nr. 14, județul Satu Mare;-----

- lot 2 – nr. cad. 109083, în suprafața de 3.036 mp., caruia în natura îi corespunde teren cu destinația de curți, construcții în intravilan, cu clădire – Pediatrie, situat în Carei, strada Tireamului nr. 14, județul Satu Mare -----

-----Imobilele de sub nr. cadastrale nou formate urmează să se înscrie separat, în coli de carte funciara nou deschise.-----

-----Subscrisul, prin reprezentant, declară că imobilul dezlipit este în circuitul civil, liber de orice sarcini, după cum rezultă și din extrasul de carte funciara pentru autentificare emis sub nr. 17.666 / 27.06.2014, de Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Carei.-----



-----De asemenea, imobilul nu face obiectul vreunui litigiu sau a unor contracte de închiriere, nu este clasat ca ansamblu sau sit arheologic, nu face obiectul unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale.-----

-----Cheltuielile cu perfectarea prezentului act, precum și cele cu intabularea lui în cartile funciare, conform dezlipirii, revine proprietarului.-----

-----Conform prevederilor legale în vigoare, prezentul act se intabulează, din oficiu, la solicitarea notarului public și prin grija biroului notarial, de îndată la Biroul de Carte Funciara competent.-----

-----Subscrisul, prin reprezentant, declarăm ca înaintea semnării actului, am citit personal și am înțeles cuprinsul acestuia constatând că el corespunde vointei noastre, drept pentru care semnez mai jos.-----

-----Redactat azi, 02 iulie 2014, într-un unic exemplar original, de biroul notarial care a procedat la autentificare.-----

proprietarul,

**JUDETUL SATU MARE**  
reprezentat de  
**STEF MIHAI - ADRIAN**

România  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Societate Profesională Notarială - Birou Notarial Ressler - Pop  
Licența de funcționare nr. 2793 / 2456 / 15.12.2013  
Sediul: Satu Mare, str. Mihai Viteazu nr. 13 / 17, județul Satu Mare  
Nr. 4739 din Registrul de evidență al operatorilor de date personale

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 2.437**  
anul 2014, luna iulie, ziua 02

În fața mea, **RESSLER PETRA - FELICIA**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

**JUDETUL SATU MARE**, cu sediul în Satu Mare, Piața 25 Octombrie nr. 1, județul Satu Mare, având cod de înregistrare fiscală 3897378, reprezentat de **STEF MIHAI - ADRIAN**, cnp. 1761003301991, cu domiciliul în Satu Mare, strada Randunelilor nr. 44A, județul Satu Mare, identificat prin C.I. seria SM nr. 761003, emisă de autoritățile române, la data de 24.09.2010, în calitate de **presedinte al Consiliului Județean Satu Mare**, validat în funcție prin sentința civilă nr. 2387 / 18.06.2012 emisă în ședința camerei de consiliu, în dosar nr. 5710 / 83 / 2012 de Tribunalul Satu Mare care, după citirea actului, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar original, precum și anexa - care constă în documentație cadastrală de dezlipire, plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmită de Budai Zsolt - Petru - anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

**SE DECLARĂ AUTENTIC ACEST ÎNSCRIS**

S-a perceput onorariul notarial în cuantum de  $300 + 2 \times 75 = 450$  lei (patru sute cincizeci lei) + T.V.A. în cuantum de  $72 + 36 = 108$  lei (unasuta opt lei), cu chitanța și factura nr. 0049225 din data de 02 iulie 2014.

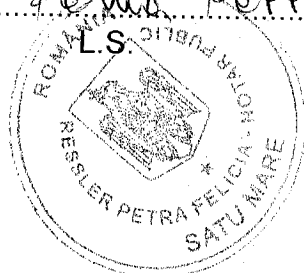
Red. D.M.

notar public,  
L.S. **RESSLER PETRA - FELICIA**

Lucrările de publicitate imobiliară s-au efectuat sub nr. \_\_\_\_\_ / 2014, în baza chitanței nr. 0133258 / 02 iulie 2014, în cuantum de  $2 \times 60$  lei = 120 lei (unasutadouazeci lei), având cod 2.2.2.

Prezentul duplicat s-a întocmit în patru exemplare, de **RESSLER PETRA - FELICIA**, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

notar public,

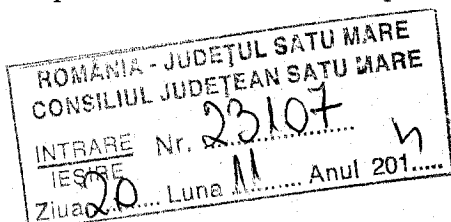




(6)

**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI A**  
**JUDEȚULUI SATU MARE**

Satu Mare, 440080 - str. Corvinilor nr.18, tel./fax.: 0040-(0)261-768830, e-mail: djpc@cjsm.ro  
cod fiscal 15418983, cont IBAN : RO11TREZ54624680220XXXXX Trezoreria Municipiului Satu Mare  
Operator de date cu caracter personal nr.461



Nr. 24862 / 19.11.2014

Către

**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**

**-DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI RELAȚII CU CONSILIERII-**

Copie la PP  
d. nr. 10901/11.11.2014  
21.11.2014

Prin prezenta,

având în vedere lucrările de reabilitare executate aferente „**Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane cu handicap mintal Sfânta Ana**”, lucrări constând în **reabilitarea construcțiilor** aflate în proprietatea publică a județului Satu Mare și în administrarea D.G.A.S.P.C Satu Mare, situate în municipiul Carei, str. Tireamului nr. 14, pe terenul identificat în CF nr. 109083 Carei, cu nr. cadastral 109083 (parcelă dezlipită din terenul înscris inițial în CF 101087 Carei, sub nr. cadastral 101087),  
respectiv:

- clădire **C1 - Chirurgie ( fosta pediatrie)**, tip P, având suprafata construită de 549 mp, evidențiată la pozitia nr. 303 în Inventarul domeniului public al județului Satu Mare ;
- clădire **C2 - OBS – GIN**, tip P, având suprafata construită de 287 mp, evidențiată la pozitia nr. 299 în Inventarul domeniului public al județului Satu Mare ;
- clădire **C3- OBS – nouă**, tip P+1E, suprafata construită de 167 mp, evidențiată la pozitia nr. 300 în Inventarul domeniului public al județului Satu Mare,

investiție realizată în cadrul Programului Phare/2003/005-551.01.04.01/NAPH – SM – 38, în baza Contractului de lucrări nr. 10333/22.06.2007 încheiat între D.G.A.S.P.C Satu Mare și S.C Panatek SRL & SC OPUS Construct SRL,

în vederea actualizării datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Satu Mare ale imobilelor-clădiri mai sus menționate, respectiv în vederea actualizării bazei de date la cartea funciară,

alăturat, vă înaintăm, în copie, următoarele documente:

- Autorizație de construire nr. 163/09.07.2007 emisă de primarul municipiului Carei;
- Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 22351/29.10.2007.



**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI A**  
**JUDEȚULUI SATU MARE**

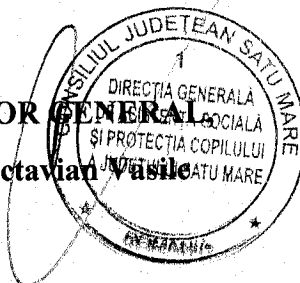
*Satu Mare, 440080 - str. Corvinilor nr.18, tel./fax.: 0040-(0)261-768830, e-mail:djpc@cjsm.ro*  
*cod fiscal 15418983 , cont IBAN : RO11TREZ54624680220XXXXX Trezoreria Municipiului Satu Mare*  
*Operator de date cu caracter personal nr.461*

Menționăm faptul că denumirea actuală a imobilelor -clădiri aferente „ **Centrului de îngrijire și asistență pentru persoane cu handicap mintal Sfânta Ana** ” situate pe terenul înscris în CF nr. 109083 Carei, cu nr. cadastral 109083, potrivit evidențelor tehnico-operative și contabile, este următoarea:

- Clădire **C1- corp C** ( fosta chirurgie/pediatrie), tip P, având suprafața construită = 549 mp, ce se identifică cu imobilul-clădire evidențiat la poziția nr. 303 în Inventarul domeniului public al județului Satu Mare, și
- Clădire **C2- corp B** ( fostele OBS-GIN și OBS-nouă), tip P+1E, având suprafața construită = 454 mp, ce se identifică cu imobilele-clădiri evidențiate la pozițiile nr. 299 și nr. 300 în Inventarul domeniului public al județului Satu Mare,

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL**  
**Apan Octavian Vasile**







**CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**  
**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului**  
**Operator de date cu caracter personal nr. 461**



Nr. 111666 / 21.11.2024

Către,

ROMÂNIA JUDEȚUL SATU MARE		
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE		
INTRARE Nr.	257th	
IEȘIRE		
Ziua ..20..	Luna ..11..	Anul 2024

**Consiliul Județean Satu Mare**  
**Direcția Juridică**  
În atenția d-lui Mândruț Marius

**Referitor : valoarea de inventar clădiri și teren, conform solicitării**

Vă transmitem alăturat tabelul centralizator și Fișele mijlocului fix pentru clădirile și terenurile din loc. Carei, jud. Satu Mare, str Tireamului nr. 14, respectiv, str. Tireamului nr 23-25, conform solicitării.

Cu deosebită considerație,



Director economic,  
Pop Maroara

CONSILIUL JUDETEAN SATU MARE

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

SATU MARE

Tabel valori de inventar construcții si terenuri Carei

Nr. Crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar lei-
0	1	2	3
1	Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități- „Sfânta Ana,, Carei	Municipiul Carei, Str. Tireamului nr.14 1. Clădire C1 - Corp C - Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități -" Sf. Ana" ( fosta pediatrie), tip P, având S construită =549 mp, edificată în anul 2007, înscrisă în CF 109083 nr. cadastral 109083-C1	1 107 424,80
	Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități- „Sfânta Ana,, Carei	2. Clădire C2- Corp B -Centru de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități -" Sf. Ana", tip P+1E, având S construita 454 mp, edificată în anul 2007, înscrisă în CF 109083 Carei nr. cadastral 109083- C2	901 636,83
2	Teren aferent Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități- „Sfânta Ana,, Carei	Municipiul Carei, Str. Tireamului nr.14 Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, având suprafața= 3036 mp înscris în CF 109083 Carei, nr cadastral 109083	228 355,47
3	Teren aferent Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități- „Cristiana ,, Carei	Municipiul Carei, Str. Tireamului nr.14 Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, având suprafața= 1964 mp înscris în CF 109082 Carei, nr cadastral 109082	147 724,01
4	Teren	Municipiul Carei, Str. Tireamului nr.23-25; Teren intravilan categoria de folosință curți construcții, având suprafața= 2596 mp înscris în CF 103872Carei, nr cadastral 103872;	154 230,04

Director economic,  
Pop Marcela

