

DISPOZIȚIA NR. 477 /2017

pentru modificarea Anexei la Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 28/2017 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj”

Președintele Consiliului Județean Satu Mare,

având în vedere Referatul Direcției juridice și relații cu consilierii nr. 09.12.1 /21.11. 2017,

raportat la prevederile Dispoziției președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 28/2017 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj”,

luând în considerare adresa Societății Helmert S.R.L. nr. 208/16.11.2017, emisă în calitate de prestator în cadrul Contractului de servicii nr. 22/27.02.2017 încheiat cu Județul Satu Mare, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 18.948/17.11.2017, însoțită de:

- Lista imobilelor identificate ca fiind afectate de executarea lucrării de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj”, actualizată de către Societatea Helmert SRL în urma întocmirii documentațiilor cadastrale individuale în etapa de clarificare a situației juridice a imobilelor afectate de expropriere, ținându-se cont de documentele de proprietate transmise de către deținătorii terenurilor afectate de expropriere, și respectiv, de Planurile parcelare aferente imobilelor afectate de expropriere din cadrul UAT Beltiug și UAT Supur, întocmite și avizate potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) și (2) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G.R. nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare,

- Referatele emise de către B.C.P.I. Satu Mare cu nr. 61847/2017, nr. 61965/2017 și Referatele emise de către B.C.P.I. Carei cu nr. 22333/2017, nr. 22713/2017, nr. 22715/2017, nr. 21790/2017, nr. 21789/2017, nr. 21791/2017 și nr. 21798/2017, cuprinzând Notele de completare solicitate cu privire la Documentațiile cadastrale individuale întocmite și depuse la O.C.P.I. de către Societatea Helmert SRL în etapa de clarificare a situației juridice a imobilelor afectate de expropriere, vizând pozițiile nr. 21, 29, 41, 42, 43, 71, 72 și 74 din Anexa la Dispoziția nr. 28/2017;

- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor din cadrul Documentațiile cadastrale individuale întocmite de SC Helmert SRL în etapa de clarificare a situației juridice a imobilelor afectate de expropriere, vizând pozițiile nr. 4, 6, 7, 22, 44, 72 și 73 din Anexa la Dispoziția nr. 28/2017,

în temeiul prevederilor art.106 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**DISPUNE:**

**Art.1. Anexa – Lista imobilelor identificate ca fiind afectate de executarea lucrării de inters județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj” - la Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare nr. 28/2017 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj”, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta dispoziție.**

**Art.2** Prezenta dispoziție, se afișează la sediul Consiliilor locale ale comunelor Beltiug, Supur, Bogdand și Hodod, și se postează pe pagina proprie de internet a expropriatorului - Județul Satu Mare.

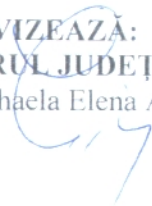
**Art.3** Prezenta dispoziție se comunică cu: Societatea Helmert SRL, cu Direcția juridică și relații cu consilierii, cu Direcția tehnică, cu Direcția economică și cu Direcția de dezvoltare regională din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 21. 11. 2017

**PREȘEDINTE,**  
Pataki Csaba



**AVIZEAZĂ:**  
**SECRETARUL JUDEȚULUI,**  
Crasnai Mihaela Elena Ana



la Dispoziția președintelui Consiliului Județean Satu Mare  
 nr. ~~477~~ 121/11/2017  
 (înlocuiește Anexa la Dispoziția nr. 28/07.02.2017)

LISTA

imobilelor identificate ca fiind afectate de executarea lucrării de interes județean  
 „Modernizarea drumurilor județene DJ 108R din DN 19A Beltiug – Beltiug Băi – Dobra – Hurezu Mare – DJ  
 108P – DJ 196 Corund – Bogdand – Hodod – limită de județ Sălaj”

Nr. crt.	UAT	I/ E	Identificator cadastral / categorie folosință	Nr. cad. / nr. CF	Nr. Titlu de proprietate	Suprafață imobil (mp)	Proprietar/ Deținător teren	Suprafața afectată de expropriere (mp)	Nr. planșă*
0	BELTIUG	I	DN 19A	-	-	-	STATUL ROMAN – CNAIR	49	117
1	BELTIUG	I	DR 1195	-	-	-	COMUNA BELTIUG	89	115
2	BELTIUG	E	A 1197	-	-	-	COMUNA BELTIUG	67	115
3	BELTIUG	E	A 1183/34	100654	31-41357	5.000	BRUTLER MIHAI , BRUTLER ADINA	12	113
4	BELTIUG	E	A 1183/35	-	-	-	PFEIFER S.	7	113
5	BELTIUG	E	A 1183/36	102460	31-41783	2.700	HEIDELBACHER IUSTINA, HEIDELBACHER IOSIF, HEIDELBACHER HELGA-AGNETA	6	113
6	BELTIUG	E	A 1183/37	-	31-41234	2.500	BLAZIU TEPFENHART, PAUL TEPFENHART	6	112, 113
7	BELTIUG	E	A 1183/38	-	31-41570	2.800	MIHALY BRUTLER	9	112, 113
8	BELTIUG	E	HR 1182, 1201	-	-	-	COMUNA BELTIUG	32	113
9	BELTIUG	I	DR 1442	-	-	-	COMUNA BELTIUG	69	108
10	BELTIUG	I/E	HR	-	-	-	STATUL ROMAN – ANAR	2025	107, 108
11	BELTIUG	I	P 1471	-	-	-	COMUNA BELTIUG	67	108
12	BELTIUG	I	P 1469	-	-	-	COMUNA BELTIUG	64	108
13	BELTIUG	E	A 1469/2a	100679	-	8.837	VARGA IONEL, VARGA SABINA ANGELICA	20	108
14	BELTIUG	E	A 1469/5	1469/5 102615	31-42825	5.000	SILAGHI IOSIF	3	107
15	BELTIUG	E	A 1469/6	1469/6 101507	31-45776	2.500	HETEI LASZLO	28	107
16	BELTIUG	E	A 1469/7	1469/7 101505	31-42834	5.000	HETEI LASZLO	68	107
17	BELTIUG	E	A 1469/8	1469/8 101508	31-42828	5.000	HETEI LASZLO	42	107
18	BELTIUG	E	A 1164	593N/ 102613	31-145061	6.900	HETEI LASZLO	234	107
19	BELTIUG	E	HR 1154, 1157, 1158	-	-	-	COMUNA BELTIUG	16	107
20	BELTIUG	E	A 1155/5	718 N/ 102612	31-41578	21.100	HERMAN L. VERONICA VELTI L. OLGA, HORNYAK LAJOS TIBOR	26	106
21	BELTIUG	E	A 1155/6	-	31-42012	17.000	ORASANU IRINA	48	106
22	BELTIUG	E	A 1149/2	1149/2 102492	31-41693	7.300	BRUTLER MIHAI, BRUTLER ADINA	82	105, 106
23	BELTIUG	E	HR 1148	-	-	-	COMUNA BELTIUG	9	105
24	BELTIUG	E	A 1146/13, A 1146/12, A 1149/1, F 1147/10	1146/13, 1146/12, 1149/1, 1147/10 101456	31- 41595	27.600	MAYER JOHANNES FRIEDRICH	80	105
25	BELTIUG	E	A 1146/11, A 1147/8	-	31-41758	20.700	FEUERSTEIN IOSIF	43	105
26	BELTIUG	E	A 1146/10a A 1146/10b F 1147/7	102313	31-41684	21.800	BRUTLER MIHAI, BRUTLER ADINA	34	105
27	BELTIUG	E	A 1146/9b	101729	-	16.500	KISS VASILE CSABA , CHIS LUDOVIC STEFAN	18	105
28	BELTIUG	E	A 4129	100748	-	12.800	BRUTLER MIHAI, BRUTLER ADINA	6	105
29	BELTIUG	E	F 1147/5 , A 1146/8	-	31-41603	9.400	BRUTLER K. JOZSEF	6	105
30	BELTIUG	E	F 1147/4, A 1146/7	-	31-41604	11.300	VERBICI V. MARIA	6	105
31	BELTIUG	E	A 1146/6	100600	-	6.700	BRUTLER MIHAI , BRUTLER ADINA	4	105

Nr. crt.	UAT	I/ E	Identificator cadastral / categorie folosință	Nr. cad. / nr. CF	Nr. Titlu de proprietate	Suprafață imobil (mp)	Proprietar/ Deținător teren	Suprafața afectată de expropriere (mp)	Nr. planșă*
32	BELTIUG	E	A 1146/4	1146/4 101590	31-42280	55.000	KIND F. IOAN, KIND JOAN, KIND MONICA MELINDA, KIND FRANZ ERWIN	16	105
33		E	A 1146/3	100047	-	26.318		2	
34	BELTIUG	E	A 1146/2	100066	-	800	BALINT EVA MONIKA	31	105
35	BELTIUG	E	A 1146/2	100067	-	67.700	BALINT EVA MONIKA	1	105
36	BELTIUG	E	A 1146/2	100067	-	67.700	BRUTLER MIHAI, BRUTLER ADINA	172	104, 105
37	BELTIUG	E	A 1146/1	1146/1 102616	31-41666	20.600	HERMAN P. ZOLTAN	49	104
38	SUPUR	E	A 2447/4	-	31-118144	5.000	SANDOR I. IULIU	6	100, 101
39	SUPUR	E	A 2447/3	-	31-163798	6.000	SUHO I. IOSIF	20	100
40	SUPUR	E	A 2447/2	-	31-118062	6.800	BALOG S. EMILIA, ESZENZI IOSIF	34	100
41	SUPUR	E	2447/1	-	31-117420	73.900	GATI S. GABOR	465	99, 100
42	SUPUR	E	A 2452/2	59 N 101899	31-119930	15.000	STEFAN A. ZABOLAI, ANDREI A. ZABOLAI, ANDREI ZABOLAI AGNETA A. ELER	47	99
43	SUPUR	E	A 2452/52/1	-	31-156257	14.300	SUHO I. CAROLINA	66	98
44	SUPUR	E	HC 2453	-	-	-	COMUNA SUPUR	6	98
45	SUPUR	E	A 2454/1	-	-	3.000	PONGRACZ IOSIF	112	97, 98
46	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	44	96
47	SUPUR	I	CC 995 CC 996	101523	-	1.721	DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SUPUR	3	93
48	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	51	92
49	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	94	92
50	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	51	92
51	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	57	92
52	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	4	92
53	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	4	92
54	SUPUR	I	DR	-	-	-	COMUNA SUPUR	14	89
55	SUPUR	E	PDt 3942	-	-	-	COMUNA SUPUR	30	82
56	SUPUR	I	PDt 3942	-	-	-	COMUNA SUPUR	110	81
57	SUPUR	I	PDt 3942	-	-	-	COMUNA SUPUR	68	81
58	SUPUR	I	A 3930	-	-	-	CHERECHES MARIA	1	81
59	BOGDAND	E	N	-	-	-	COMUNA BOGDAND	33	7
60	SUPUR	E	HR	-	-	-	STATUL ROMAN – ANAR	229	79
61	BOGDAND	E	N	-	-	-	COMUNA BOGDAND	13	7
62	BOGDAND	E	DR 997	-	-	-	COMUNA BOGDAND	252	12
63	BOGDAND	I	DR	-	-	-	COMUNA BOGDAND	66	18
64	HODOD	I	DR	-	-	-	COMUNA HODOD	3	54
65	HODOD	I	CC	-	-	-	COMUNA HODOD	47	54, 55
66	HODOD	I	CC 990, 992, 993	100372	-	5.125	DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI HODOD	60	54
67								9	54
68								4	55
69	HODOD	I	DR	-	-	-	COMUNA HODOD	31	55
70	HODOD	E	PD 1252/1	-	31-80273	10.000	STEFAN I. ANTAL	46	59, 60
71	HODOD	E	PD 1252/220	1252/220 100074	31-9497	100.000	SC DEAL PROPRIETATI SRL	6	61
72	HODOD	E	DR 1249	-	-	-	COMUNA HODOD	5	61
73	HODOD	E	DR 325	-	-	-	COMUNA HODOD	10	59
74	HODOD	E	PD 735, 737, 773	100188	-	978.800	TRANSPAD PROPERTIES SRL	847	59-62
75								3	62
76								38	62
77								16	63
78								31	65
79	HODOD	E	1243, 1248, 1233/8	100187	-	898.000	TRANSPAD PROPERTIES SRL	704	61-63
80								153	64, 65
81								709	65, 66
82	HODOD	E	HR	-	-	-	STATUL ROMAN – ANAR	152	74

\* Planșe din cadrul Documentației de expropriere întocmită de Societatea Helmert S.R.L. - Proiect nr. 201/2016, recepționată de O.C.P.I. Satu Mare cu Procesul Verbal de recepție nr. 61/25.10.2016, documentație înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 19.250/28.10.2016;

PREȘEDINTE  
Pataki Csaba



Red./Imp. B.D.G. Sasa

AVIZEAZĂ  
SECRETARUL JUDEȚULUI,  
Crasna Mihaela Elena Ana

DIRECTOR EXECUTIV DJRC  
Mîndruț Marius Vasile