DECLARAŢIA

privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizaţiei de construire

Subsemnatul/reprezentant ............................al beneficiarului cu

domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/judeţul ............................, codul poştal ............., municipiul/oraşul/comuna ................................

satul/sectorul ........, str. ...................................., nr. ......,

bl. ......, sc. ....., et. ...., ap ......., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./ Paşaport seria .... nr. ............, C.I.F.\*)................................,

tel./fax ..................... , e-mail .........................., în calitate de beneficiar al **autorizaţiei de construire** nr. ............./................,

emisă de către primarul municipiului/oraşului/comunei........................., având stabilită obligaţia de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalaţiile aferente acestora până la data de............/........., declar că

**valoarea reală a lucrărilor este de**:...................... lei.

FIŞA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizaţiei de construire

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | Specificaț ie | U.M. | Valori |
| 1 | Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizaţiei de construire, înscrisă în aceasta  a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este pozitivă taxa se determină îm funcț ie de valoarea înscrisă la rd. 3 | lei |  |
| 2 | Taxa încasată la eliberarea autorizaț iei de construire se determină în funcț ie de valuarea înscrisă la rd. 3 respectiv :  valoarea rd. 3 x 1%; | lei |  |
| 3 | Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora  b.În cazul în care valoarea din rd. 7 este negativă, taxa datorată se determină în funcț ie de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1% | lei |  |
| 4 | Suprafaț a construită desfăș urată a clădirii \*\*) | mp |  |
| 5 | Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr.1  c. Pentru clădirile cu destinaț ia de locuinț ă ș i anexele gospodăreș ti, taxa se reduce cu 50% | lei/mp |  |
| 6 | Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5) | lei/mp |  |
| 7 | Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ±  d. În cazul în care prin autorizaț ia de construire s-a autorizat  executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafaț a construită nu s-a modificat regularizarea taxei se face numai în funcț ie de valoarea înscrisă la rd. 3 | lei |  |
| 8 | Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii | lei |  |
| 9 | Diferenț a de încasat de la solicitantul contribuabil ca efect al regularizării | lei |  |

Data Semnătura şi ştampilă

................. .........................

Arhitect ș ef,

.................

-------

\*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

\*\*) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice