

1. Părțile

În temeiul Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Între

în calitate de achizitor, pe de o parte,
și

în calitate de executant, pe de altă parte,
s-a încheiat prezentul contract de lucrări.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **terț susținător** – persoană care se obligă printr-un angajament ferm să susțină executantul în îndeplinirea contractului;
- e. **diriginte** – persoana desemnată de către achizitor să acționeze ca și diriginte de șantier pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, conform legislației în vigoare;
- f. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- g. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- h. **grafic de execuție** – graficul de execuție a lucrării, fizic și valoric, pe obiecte și categorii de lucrări, întocmit de executant în cadrul ofertei acestuia, inclusiv formele actualizate, aprobate de către achizitor;

i. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să presteze servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor și să execute lucrările la obiectivul de investiție „**Centru de monitorizare, coordonare integrată și suport în situații de urgență**”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul conform clauzei 5 pentru proiectarea, execuția și finalizarea lucrării la obiectivul de investiție „**Centru de monitorizare, coordonare integrată și suport în situații de urgență**”, condiționat de confirmarea/acceptarea documentației tehnico-economice și a situațiilor de lucrări aferente de către diriginte și achizitor, precum și de admiterea recepției serviciilor prestate/lucrărilor executate.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor este de 2.992.699,42 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 568.612,89 lei reprezentând valoarea aferentă execuției lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare, din care:

- 64.274,11 lei, fără TVA, valoarea aferentă serviciilor de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, care fac obiectul achizitiei;
- 2.928.425,31 lei, fără TVA, valoarea aferentă lucrării care face obiectul achizitiei.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți, durata contractului se întinde pe toată perioada de execuție a lucrării care face obiectul contractului, inclusiv pe perioada de garanție a acesteia și va produce efecte până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale.

6.2 - Durata de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului este de 27 de luni, din care:

- a) 3 luni pentru serviciile de proiectare, de la data emiterii comenzii achizitorului;

b) 24 de luni pentru lucrările de executat, de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor (Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis numai după finalizarea, recepționarea documentației tehnice și obținerea Autorizației de Construire)

c) Asistența tehnică din partea proiectantului va fi asigurată pe toată durata de execuție a lucrărilor ce vor fi executate în baza proiectului tehnic.

6.3 – Durata de execuție prevăzută la clauza 6.2 lit. a) și b) va cuprinde doar perioadele în care executantul va presta servicii/executa efectiv lucrări la obiectivul de investiții prevăzut la clauza 4.1, în baza comenzilor/ordinelor de începere date de achizitor.

6.4 – Achizitorul va putea dispune oricând oprirea temporară a lucrărilor, caz în care contractul se consideră suspendat de drept. Perioadele de suspendare se adaugă automat la durata de execuție a lucrării prevăzută la clauza 6.2 lit. a) și b) executantul înțelegând să nu emită nici un fel de pretenții datorate eventualelor perioade de suspendare intervenite.

6.5 – Durata de execuție va putea fi prelungită și în condițiile prevăzute la clauzele 13.2 (2) și 14.1

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după predarea amplasamentului și emiterea de către achizitor a comenzii pentru serviciile de proiectare.

7.2 – Comanda pentru serviciile de proiectare nu va fi emisă decât după constituirea garanției de bună execuție în termenul, cuantumul, forma și perioada de valabilitate prevăzute la clauza 12.1 din prezentul contract.

7.3 – Ordinele de începere a lucrărilor pot fi emise de către achizitor fie pentru lucrarea integrală, fie pentru părți de lucrare, executantul având obligația de a executa doar lucrările care fac obiectul respectivului ordin.

7.4 – Ordinele de începere a lucrărilor emise de către achizitor vor cuprinde categoriile de lucrări ce se dispun a fi executate.

7.5 – Achizitorul își rezervă dreptul de a emite ordine de începere a lucrărilor cu încadrarea în fondurile de care dispune pentru realizarea obiectului contractului, în funcție de sumele disponibile și notificate conform Legii nr. 98/2013 și de graficul de execuție al executantului.

7.6. – În eventualele perioade cuprinse între finalizarea lucrărilor aferente unui ordin de începere și emiterea următorului ordin de începere, contractul se consideră suspendat de drept, aceste perioade adăugându-se automat la durata de execuție a lucrării prevăzută la clauza 6.2, executantul înțelegând să nu emită nici un fel de pretenții datorate eventualelor perioade de suspendare intervenite.

8. Documentele contractului

8.1 – Documentele contractului sunt:

- documentația de atribuire;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- grafic de execuție a contractului;
- grafic de plăți;
- dovada constituirii garanției de bună execuție;
- Contractele de subcontractare nr. 45/2/16.02.2020, respectiv nr. 45/2/16.02.2020;
- Acordul de asociere nr. 750/07.12.2020.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 – Executantul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2 – Executantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.3 – Executantul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de execuție prezentat în propunerea tehnică.

9.4 – Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.5 – Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu contractul convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.6 – Executantul va respecta prevederile prezentului contract, precum și cele ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și cele ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul contractului, cât și a prevederilor legale în vigoare.

9.7 – Executantul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului contract.

9.8 – Executantul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare – ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, fără costuri suplimentare în sarcina achizitorului.

9.9 – Executantul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor. Actele normative vor fi cele cele în vigoare la data proiectării.

9.10 – Executantul se obligă să întocmească Proiectul tehnic astfel încât pentru realizarea obiectivului proiectat să nu fie necesară executarea de lucrări suplimentare. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a achizitorului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

9.11 - (1) Executantul are obligația să prezinte achizitorului documentația tehnică elaborată pentru verificare, aprobare și recepționare.

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările și de a presta serviciile cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(3) Executantul are obligația de a presta serviciile, de a executa lucrările, de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile,

echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. – (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.13 – Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.14 – Pe parcursul execuției lucrărilor și prestării serviciilor, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.15 – Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

9.16 – (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.17 – (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora

asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

9.18 – Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.19 – Executantul răspunde penal, contravențional și civil, după caz, pentru toate prejudiciile create terților pe perioada de valabilitate a contractului, ca urmare a nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract, sens în care va fi chemat în garanție alături de achizitor în toate acțiunile formulate împotriva acestuia în justiție.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate/lucrările executate, potrivit prevederilor clauzei 16 din prezentul contract.

10.2 Achizitorul se obligă să achite prestatorului contravaloarea facturilor emise în temeiul contractului, în termen de maxim 30 de zile de la data finalizării procedurii de recepție, condiționat de admiterea recepției serviciilor prestate/lucrărilor executate..

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – (1) În cazul în care executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile la termenele asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,04% / zi întârziere din prețul lucrărilor executate cu întârziere.

(2) La expirarea termenelor contractuale, executantul este de drept în întârziere, fără a fi necesară vreo formalitate prealabilă în acest sens.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează factura la termenul convenit în contract, acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere conform prevederilor Legii nr. 72/2013 coroborate cu prevederile O.G. nr. 13/2011, cu modificările și completările ulterioare.

11.3 –(1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a solicita rezilierea cu plata de daune-interese.

(2) În cazul depășirii termenelor contractuale de către executant, cu aplicarea clauzei 11.1, achizitorul va fixa un termen ce va fi notificat executantului, până la care acesta să execute complet obligațiile asumate prin contract. În situația nerespectării acestui termen, achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat deplin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație executantul dătează achizitorului daune compensatorii, în cuantum de 10 % din prețul lucrărilor neexecutate.

11.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul

la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 (1) Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv de 299.269,94 lei și se constituie prin instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, cu o durată de valabilitate cel puțin egală cu durata de execuție a lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanție a acestora.

(2) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

12.2 – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută (total sau parțial), execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 – Garanția de bună execuție se restituie în cuantum de 70% în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, urmând ca diferența de 30% să fie restituită în termen de 14 zile de la efectuarea recepției finale, în măsura în care nu au fost emise pretenții asupra ei în condițiile art. 12.3 .

12.3 Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, astfel încât să le finalizeze la data stabilită în contract.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

13.2 (1) - Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie finalizate la data stabilită în contract. În caz contrar, se vor aplica penalități conform clauzei 11.1, începând cu prima zi după expirarea duratei de execuție a lucrărilor.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, din motive neimputabile executantului, graficul de execuție nu poate fi respectat, executantul va propune și prezenta spre aprobare achizitorului un grafic actualizat.

13.3 – În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor, nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini sau în cazul în care executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul specificat la clauza 12.1 alin (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație executantul datorează de asemenea achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul întregului contract.

13.4 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din documentele contractului. Părțile

contractantă au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.5 - (1) Cu privire la calitatea, verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiilor de trecere a recepției lucrărilor executate, se vor respecta prevederile Caietului de sarcini din Documentația de atribuire.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 – În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor, sau
 - ii) condițiile climaterice nefavorabile, sau
 - iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
- îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

15. Recepție și verificări

15.1 Recepțiile vor fi de patru tipuri:

- 1. Recepția serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice.
- 2. Recepția la terminarea lucrărilor, la finalizarea tuturor categoriilor de lucrări aferente obiectului contractului.
- 3. Recepția finală, la expirarea perioadei de garanție a lucrării.
- 4. Recepții intermediare, pe situații de lucrări, efectuate de regulă lunar sau de câte ori este necesar. Recepțiile intermediare vor avea loc în termen de maxim 14 zile de la data depunerii situațiilor de lucrări la sediul achizitorului.

15.1 (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale și legale în vigoare, sens în care va fi întocmit un proces - verbal de recepție.

(2) Verificările efectuate periodic vor fi în concordanță cu termenele de prestare convenite pentru fiecare etapă de proiectare.

(3) În cazul în care reprezentanții achizitorului însărcinați cu verificările conform clauzei 15.1 (2) constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările achizitorului și prevederile contractului, îl vor notifica în mod corespunzător pe executant, stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

(4) În cazul în care cu ocazia efectuării verificărilor, achizitorul va formula obiecțiuni cu privire la documentele întocmite de către executant, acestea vor fi soluționate de către executant, pe cheltuiala proprie, într-un termen ce va fi stabilit de către achizitor.

15.2 Documentațiile întocmite vor fi predate la sediul achizitorului, ca formă și număr conform caietului de sarcini, pe bază de proces verbal de predare-primire.

15.3 (1) Verificarea finală și recepția documentației se vor face ulterior verificării de conformitate prevăzută la clauza 15.1 de către achizitor care se va organiza de către o comisie de recepție nu mai târziu de 14 de zile de la data convenită prin contract pentru predarea documentației de către prestator în forma stabilită.

(2) În intervalul de la data predării documentației și până la data întrunirii comisiei de recepție, achizitorul va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

15.4 Procesul verbal de recepție a serviciilor nu îl va exonera pe executant de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

15.5 – (1) La terminarea tuturor lucrărilor ce fac obiectul contractului, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.6 – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu lucrările executate. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a admite sau de a respinge recepția.

15.7 – Recepția serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice va avea loc în termen de maxim 14 zile de la data notificării achizitorului.

15.8 – Recepția la terminarea lucrărilor va avea loc în conformitate cu prevederile art.9-23 din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

15.9 – Recepția finală a lucrărilor executate va avea loc în conformitate cu prevederile art.24-32 din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1. – Perioada de garanție este de 60 de luni și curge de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

16.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză se datorează executantului.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuielile proprii, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3 – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 – Achizitorul se obligă să achite executantului contravaloarea facturii/facturilor emise în temeiul contractului în termen de maxim 30 zile de la data finalizării procedurii de recepție a serviciilor prestate/lucrărilor executate, condiționat de confirmarea/acceptarea documentației tehnico-economice, a situațiilor de lucrări aferente de către diriginte și achizitor.

17.2 – (1) Plățile intermediare vor fi efectuate la valoarea lucrărilor efectiv executate și recepționate.

(2) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Situațiile de lucrări confirmate de către diriginte, vor fi depuse la achizitor în vederea acceptării lor și convocării comisiei de recepție intermediară/la terminarea lucrărilor, după caz.

17.2 – Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție, conform prevederilor art. 16.1.

18. Modificările și completările la contract

18.1 – Părțile au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, în baza unei fundamentări temeinice a necesităților și a oportunității încheierii acestuia.

18.4. În scopul interpretării Contractului, aplicarea directă a prevederilor contractuale, stabilite de la semnarea contractului și care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către achizitor, diriginte de șantier sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu, aplicarea prevederilor clauzelor 18.7 sau 18.14 [Propunere de Modificare inițiată de către executant] reprezintă modificări.

18.5. Orice Modificare va fi aprobată de către dirigințele de șantier sau printr-un act adițional la contract. Orice modificare a prevederilor contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la contract. Doar modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate de către dirigințele de șantier. Dispozițiile de șantier emise de către proiectantul lucrărilor vor fi implementate de către executant numai după ce (și dacă) vor fi verificate și aprobate de către dirigințele de șantier. Executantul nu va efectua nicio modificare a lucrărilor proiectate de către Beneficiar înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

18.6. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractuale sau ale cerințelor achizitorului în condițiile prevăzute la clauza 18.4 sau a aprobării unei modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la contract al cărui singurul scop este de a mări prețul contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, achizitorul va transmite executantului actul adițional și executantul îl va returna, semnat, achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către executant nu va prejudicia orice alt drept al executantului. În cazul în care executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către achizitor, executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor contractuale sau ale cerințelor achizitorului sau aprobarea modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

18.7 Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, dirigințele de șantier poate aproba o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către achizitor. O asemenea modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuția și terminarea corespunzătoare a lucrărilor sau pentru funcționarea lucrărilor, omisiuni, substituiri, modificări ale calității, cantității, formei, caracterului, tipului, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, metodei de lucru, specificațiilor tehnice sau programului de execuție al lucrărilor.

Procedura de emitere și aprobare a modificărilor va fi conformă cu prevederile legislației în vigoare referitoare la schimbarea soluțiilor tehnice din proiect pe

parcursul execuției (Legea nr.50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare, Legea nr. 10/1995, republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind calitatea în construcții).

18.8 Majorarea sau reducerea unei cantități de lucrări din Lista de cantități, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării cantităților real executate, este considerată aplicarea directă a prevederilor contractuale conform celor prevăzute la clauza 18.4. Pentru evitarea oricărui dubiu, o majorare sau reducere a unei cantități din Lista de cantități ca urmare a modificării specificațiilor tehnice sau a pieselor desenate nu este rezultatul măsurării, ci al unei modificări.

18.9. Înainte de aprobarea unei modificări, dirigintele de șantier va notifica executantul cu privire la natura și forma modificării considerate. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea dirigintelui de șantier, va transmite dirigintelui de șantier o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a duratei de execuție sau a oricăror obligații ale executantului rezultate din acest Contract; și

(c) orice ajustare a valorii contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză, și a Graficului de Plată;

18.10 Pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, prețurile se vor stabili în baza următoarelor principii:

(a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare;

(b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu prețurile relevante de pe piață;

18.11. În procesul de emitere a a deciziilor sale aferente modificărilor, dirigintele de șantier va lua în considerare elementele de prețuri din oferta financiară a executantului, dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

Dirigintele de șantier se va consulta cu achizitorul cu privire la proiectul de modificare și la încadrarea modificării ca fiind nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. De asemenea, dirigintele de șantier se va consulta cu achizitorul cu privire la impactul proiectului de modificare asupra autorizației de construire.

18.12. O modificare va fi considerată aprobată atunci când include cel puțin următoarele:

(a) dispoziția de șantier, dacă este cazul;

(b) orice modificare relevantă a Graficului de Execuție;

(c) orice ajustare (prelungire sau reducere) a Duratei de Execuție aferentă Modificării;

(d) acordul achizitorului privind orice ajustări ale Valorii Contractului.

18.13. La primirea Dispoziției de modificare, executantul va pune în aplicare modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul executantului de a emite o notificare de dezacord cu privire la aceasta. Executantul nu va executa nicio lucrare fără o autorizație de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizație de construire pentru lucrările modificate).

18.14. Propunere de modificare inițiată de către executant:

Executantul poate transmite oricând dirigintelui de șantier o propunere scrisă care (în opinia executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatarei Lucrărilor, (iii) va îmbunătăți

eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul achizitorului.

Propunerea va fi elaborată pe cheltuiela executantului și va include elementele enumerate în clauza 18.9, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

- (a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile contractului;
- (b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;
- (c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire.

Orice document emis de executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucțiune sau Decizie a dirigintelui de șantier și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o modificare față de prevederile contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei clauze. Orice propunere care ar constitui o modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă.

Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei clauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a duratei de execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

Dacă o propunere aprobată de dirigintele de șantier va include o modificare a proiectului unei părți din lucrările proiectate de către achizitor și dacă nu va fi convenit altfel de către părți, atunci executantul va răspunde pentru proiectarea, prin proiectant, a acestei părți a lucrărilor, iar aprobarea din partea dirigintelui de șantier nu îl va exonera pe executant de răspunderea sa asupra detaliilor și modului de execuție alese.

O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei clauze va fi aprobată prin Dispoziție de modificare și prevederile clauzelor de la 18.10 la 18.13 se vor aplica în mod corespunzător.

18.15. Prin excepție de la prevederile prezentei clauze, dacă dirigintele de șantier constată că a survenit o situație de urgență ce poate afecta în mod direct și imediat siguranța vieții, a lucrărilor sau a unor proprietăți învecinate, acesta poate, fără aprobarea prealabilă a achizitorului, să dispună executantului să execute lucrări sau să facă toate cele necesare, în opinia dirigintelui de șantier, pentru a anula sau reduce riscul și fără a-l exonera pe executant de obligațiile asumate prin contract. Executantul se va conforma imediat acestor instrucțiuni primite de la dirigintele de șantier.

19. Drepturi de proprietate intelectuală

19.1 Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, prestatorul nu va păstra copii ale documentelor și/sau materialelor realizate și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract fără acordul scris prealabil al achizitorului.

19.2 Prestatorul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nici o informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

19.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori

transfera așa cum consideră de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

20. Prelucrarea datelor cu caracter personal

20.1. – Părțile contractante se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General pentru Protecția Datelor), menționat în continuare - RGPD.

20.2. – Fiecare parte contractantă răspunde individual pentru acțiunile proprii săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate, conform prevederilor RGPD și ale legislației interne în domeniu.

20.3 – În cazul unor neconcordanțe în ceea ce privește aplicarea prevederilor RGPD și legislația internă, vor avea prevalență prevederile RGPD cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

21. Subcontractanți

21.1 – În vederea determinării valorii creanței, executantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoare la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

21.2 – Executantul are obligația de a notifica achizitorul cu privire la orice modificări ale informațiilor prevăzute la clauza 21.1.

21.3 (1) – Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract

(2) – În situația prevăzută la lit.c) în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute la lit. a)

(3) – Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere (în termen de cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți) prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

21.4 – Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, și anume dacă se îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor,

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre achizitor și executant,

- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului,
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul contractului rămân nemodificați.
- 21.5 – Executantul va transmite achizitorului informațiile prevăzute la clauza 21.1 și va obține acordul achizitorului privind noii subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.
- 21.6 – Achizitorul are obligația de a solicita, la încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți (în termen de cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți), prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract.
- 21.7 – Contractele prezentate la clauza 21.6 trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui anexe la contract.
- 21.8 – Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contract pentru îndeplinirea lui.
- 21.9 – Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
- 21.10 – Executantul rămâne deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1 – Prețul precizat la clauza 5.1 se ajustează astfel:

- valoarea aferentă serviciilor de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului nu se ajustează.
- valoarea aferentă lucrării nu se ajustează pentru primele 18 luni de execuție.
- ajustarea se aplică pentru restul rams de executat după primele 18 luni de la data semnării contractului pe baza indicilor preturilor de consum publicati de Institutul National de Statistica:

$$S_n = S_0 \cdot IPC / 100$$

Unde:

S_n = valoarea actualizata a situatiei lunare de lucrari pentru luna de decontare „n”,

S_0 = valoarea situatiei lunare de lucrari in luna de decontare „n”, calculata in preturi valabile la data semnării contractului.

IPC = indicele preturilor de consum total aferent perioadei de la semnarea contractului pana la emiterea situatiei de lucrari supusa ajustării

23. Asigurări

23.1 – Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate,

utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

23.2 – Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau vreunui terț.

24. Forța majoră

24.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 – Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze pe cale contencioasă.

25.3 – Fiind un contract asimilat actelor administrative, competența de soluționare a litigiilor născute în legătură cu încheierea, modificarea, interpretarea, executarea și încetarea acestor contracte revine în exclusivitate instanțelor de contencios administrativ, incidente fiind prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în 4 (patru) exemplare, din care 1 (unul) pentru executant și 3 (trei) pentru achizitor.

Achizitor,

Executant,

JUDEȚUL SATU MARE

Secretarul General al Județului,

VIZAT C.F.P.

Director Executiv Direcția Tehnică,

Vizat juridic.