

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE
A TERITORIULUI ȘI URBANISM A JUDEȚULUI

LISTA
DOCUMENTAȚILOR DE URBANISM AVIZATE
ÎN LUNILE IANUARIE- APRILIE 2026

Nr. crt.	Amplasament	Beneficiar /Adresa	Denumirea lucrării	Proiectant	Obs.
NOTA DE FUNDAMENTARE					
1/ 28.01.2026	Județul Satu Mare, extravilan Tășnad, DJ 191 (str. Stefan cel Mare)	Bicăzan Sorin Bicăzan Rodica Maria Păcurar Adela Codruța	P.U.Z. -, „Introducere în intravilan zonă de agrement”	S.C. Spakk Group S.R.L. Satu Mare	
2/ 16.02.2026	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, zona str. Alba Iulia, extravilan	Szabó Ludovic Szabo Maria-Iosefina Szabó-Thalmeiner Noémi Szabó-Thalmeiner Bence Szabó-Thalmeiner Balázs Erdei Zsuzsanna Erdei Melinda Noemi Erdélyi Réka	P.U.Z.- „Lotizare cu deschidere de stradă”	S.C. Nirvana Studio S.R.L. Satu Mare	
3/ 12.03.2026	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, zona str. Gorunului	Penitenciarul Satu Mare	P.U.Z.- „Scoatere din circuitul agricol și introducere teren CF nr. 190040 Satu Mare în intravilan U.A.T. Satu Mare, în vederea realizării obiectivelor de investiții «Construire tip pavilion detenție 100 locuri regim deschis»”	S.C. AD Pavi Dinamic S.R.L. Satu Mare	

Nr. crt.	Amplasament	Beneficiar /Adresa	Denumirea lucrării	Proiectant	Obs.
NOTA DE FUNDAMENTARE					
4/ 12.03.2026	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, str. Eugen Seleș, extravilan	Tivadar Ileana Tivadar Isabella Adrienne Tivadar Andreea Roxana Barcs Mariana Rodica Pricop Sorago Ileana	P.U.Z.- „Zonă de locuit cu locuințe individuale, introducerea terenului în intravilan”	Birou Individual de Arhitectură Varga Ludovic	
5/ 17.04.2026	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, extravilan	Municipiul Satu Mare	P.U.Z.- „Reconversia și refuncționalizarea terenurilor degradate și neutilizate de malurile Someșului – Mal Stâng”	S.C. ARHabitat 2015 S.R.L. Satu Mare	
6/ 27.04.2026	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, intravilan, Piața Jean Calvin nr. 7	S.C. Dacia S.R.L.	P.U.Z.- „Desființare construcție existentă, realizare parcări la sol, amenajări exterioare și împrejmuire”	S.C. K&K Studio de Proiectare S.R.L., Cluj	

ARHITECT ȘEF
arh. Gyüre Rotariuc Noèmi Andrea