

*Handwritten signatures and notes in the top left corner.*

*Cl. V/sd Mante*  
*10.06.2016*

*10.06.2016*

*16.03.2016*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI **SATU MARE**  
[autoritatea administrației publice emitente \*)]

Nr. 777 din 08.01.2016

ROMÂNIA - JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE  
INTRARE Nr. *5240*  
IEȘIRE  
Ziua *16* Luna *03* Anul 201*6*

# AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. *103* din *16.03* 2016

Urmare a cererii adresate de <sup>(1)</sup> ..... CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE PRIN ȘTEF MIHAI ADRIAN .....

cu domiciliul / sediul în județul <sup>(2)</sup> SATU MARE ..... municipiul / orașul / comuna ..... SATU MARE  
satul ..... sectorul ..... cod poștal .....  
adresa ..... P-TA 25 OCTOMBRIE NR. 1 .....  
telefon/fax ..... e-mail .....  
înregistrată la nr. ....777..... din .....08.01.2016....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

## A U T O R I Z E A Z Ă :

<sup>(3)</sup> EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru :  
CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE DESTINATE ÎNCHIRIERII CĂTRE TINERII SPECIALIȘTI DIN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII CU 16  
UNITĂȚI LOCATIVE ȘI REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+3E .....

Pe imobilul - teren și / sau construcții - situat în județul ..... SATU MARE  
municipiul / orașul / comuna ..... SATU MARE ..... satul ..... sectorul .....  
cod poștal ..... adresa ..... STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.7 .....

Cartea funciară <sup>(4)</sup> ..... 163168 .....

Nr. top. al parcelei ..... 163168 .....

Lucrări în valoare de <sup>(5)</sup> ...1.832,253.000.....

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv  
desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. ....<sup>(6)</sup>325/11838/2015..... elaborat de ..... S.C. NORD PROIECT S.A. ....

cu sediul în județul BOTOȘANI municipiul/orașul/comuna ..... BOTOȘANI, sectorul/satul ....., cod postal.....,  
str. CALEA NAȚIONALĂ nr. 62, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., respectiv de .....

- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ...., în conformitate  
cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei  
teritoriale ..... a Ordinului Arhitecților din România.

(1) Numele și prenumele solicitantului (2) Adresa solicitantului  
(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte extrase din PAC / PAD.  
(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.  
(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a  
construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.  
(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAU D.T.A.D.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE -, ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

*Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

**B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de .....**8**..... **LUNI** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de .....**12**..... **LUNI** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMAR,**  
(numele și prenumele, semnătura)  
Dr. COICA COSTEL DOREL

L.S.



**SECRETAR,**  
(numele și prenumele, semnătura)  
MARIANA SUCIU

**ARHITECT ȘEF\***  
(numele și prenumele, semnătura)  
— cu atribuții delegate —  
ING. POP DAN MIRCEA

Taxa de autorizare în valoare de lei ..... a fost achitată conform chitanței nr. .... din .....

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de ..... însoțită de ..... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

*\*) Se va semna de arhitectul șef sau persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbani*